ANA MORGADO Properties

LUXURY REAL ESTATE INVESTMENTS

MOR-MOR 05

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Moradia









5	6	428	1000	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem

1 230 000 €

(EUR €)

Moradia V5 inserida num lote 1000 m2 com Piscina , Court de Ténis e Padel - Quinta da Beloura.

Está inserida num lote de terreno de mais de 1000 m2 , conta com 428m2 de área bruta (260 m2 de área útil mais cave), e está distribuída por 3 pisos:

Piso O
No piso térreo, encontramos a sala (55m2) com dois ambientes bem definidos, sala de estar com lareira e sala de jantar que comunica diretamente para a cozinha. A sala de estar e jantar têm muitas janelas e portas de vidro que trazem a luz e que ligam diretamente ao jardim e à zona de refeições junto à piscina.
Ainda no piso térreo temos uma magnifica suite com closet, um escritório, w/c social e zona de

T +351 914 595 654 [2] · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

lavandaria.

Piso 1
No primeiro piso encontramos um hall que faz a distribuição para as duas suítes com terraço e um quarto.

No piso inferior encontramos uma ampla sala que poderá ser um ginásio, casa de banho, garagem e zona técnica.

Esta moradia dispõe de aquecimento central e acabamentos com materiais nobres, madeiras e pedras naturais de muito bom gosto.
No exterior temos um agradável terraço, jardim com piscina e um campo de ténis ou padel onde as crianças podem brincar em segurança.

Descrição da zona envolvente:

Situada entre Sintra e Cascais, tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul, a 30 minutos do aeroporto de Lisboa e a escassos 5 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra.

A Quinta da Beloura oferece um sistema de segurança 24hrs, inúmeras actividades de lazer - Golf, ginásio Holmes Place, SPA, Clube de ténis e Padel, Clube Equestre, assim como serviços comerciais, cinemas, restaurantes, cabeleireiros, farmácia, supermercados, clínicas médicas e estéticas.

Na zona envolvente encontra-se o Hotel Pestana, o Hotel da Penha Longa, os Campos de Golfe da Beloura e Penha Longa, o Cascais shopping, vários colégios particulares incluindo as Escolas Internacionais Carlucci American International School of Lisbon e TASIS PORTUGAL, o supermercado Supercor (do El Corte Inglês), os supermercados Lidl e ALDI, e ainda o comércio local do Linhó.

A Quinta da Beloura é um lugar único onde sempre sonhou viver com a sua família!
Venha conhecer!

T +351 914 595 654 [2] · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

MOR-MOR 05
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2007
- Lavandaria
- Arrecadação
- Portão de garagem eléctrico
- Rega automática
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Garagem
- Condomínio fechado
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Picadeiro
- Despensa
- Barbecue

T +351 914 595 654 [2] · E ana.morgadol@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)