



## Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Apartamento



4

Quartos

3

Casas de banho

320

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

**4 600 € / Mês**

(EUR €)

### Em frente à TESIS - T4 na Quinta da Beloura

DISPONÍVEL A PARTIR DE 15 DE MAIO 2024

Este apartamento é arrendado sem mobília.

Excelente T4 em condomínio fechado, na Quinta da Beloura II, mesmo em frente à TESIS. Aqui os seus filhos podem ir a pé para a escola.

De construção recente e com áreas superiores à média do mercado, neste apartamento encontra uma separação entre a área social e a zona privada dos quartos e Suite e está distribuído da seguinte forma:



**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A partir do hall de entrada temos uma magnífica sala com 52m2 com varanda. Ainda na parte social encontramos um moderno e espaçoso W/C para as visitas. A cozinha é moderna ( 18m2m) com despensa e varanda. Dispõe ainda de um terraço com muita privacidade.

A zona privada conta com enorme suite e 3 excelentes quartos, num total de 3 casas de banho.

O apartamento tem estores elétricos em todas as divisões, aquecimento central e pré instalação de ar condicionado.

Tem ainda estacionamento para 2 viaturas e arrecadação.

Condomínio com jardim, piscina e sala de festas e reuniões.

Nas proximidades:

TASIS American School Portugal  
Escola Americana com ensino bilingue (3 min de carro),  
Supermercado SuperCor - El Corte Ingles, cinemas, lojas de apoio quotidiano no Linhó  
Centro hípico (na Beloura II a 5min a pé),  
Campos de golfe (Beloura I, Penha Longa,..),  
Ginásio (Holmes Place 5 min de carro),  
Campos de ténis...

Tudo aqui tão perto!

Venha conhecer!

## Características da Propriedade

- Garagem
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Picadeiro
- Esgotos municipais
- Porta de segurança
- Condomínio fechado
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: A

**Ana Morgado**

CEO &amp; Executive Manager

+351 914 595 654 <sup>2</sup>

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 <sup>2</sup> · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com**  
**Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura**  
**AMI 15258**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)