



Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferim) - Apartamento



3

Quartos

3

Casas de banho

195

Área (m²)

Garagem



Piscina

2 950 € / Mês

(EUR €)

Apartamento T3 DUPLEX, na Quinta da Beloura, mesmo junto às escolas americanas

DISPONÍVEL A PARTIR DE 1 NOVEMBRO

Este excelente apartamento é um duplex, tem uma área total de 247 m² e está em fase de remodelação.

Se gosta de viver num condomínio privado, com jardim e piscina e com fácil acesso às escolas internacionais e com tudo o que precisa mesmo aqui ao lado, então esta poderá ser uma ótima oportunidade para si.

Este imóvel dispõe de uma entrada independente, tipo moradia e um terraço, todo ele voltado a sul.

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



No R/C temos a zona de entrada, casa de banho social, um quarto em suite, sala de estar e jantar, cozinha equipada com acesso a um grande terraço com espaço para zona de refeições.

No PISO 1, temos 2 quartos, sendo um deles suite com vista mar. Todos os quartos têm roupeiro.

O imóvel, dispõe de aquecimento central através de soalho radiante, tem uma exposição solar a sul, amplas vistas e uma outra característica que não é habitual ... tem 3 lugares de garagem e 2 arrecadações.

É a opção ideal para quem gosta de viver com privacidade e numa zona muito tranquila.

A localização não podia ser melhor.

Na Quinta da Beloura poderá encontrar todo o tipo de serviços.

Aqui mesmo ao lado tem supermercado, escola com berçário, creche e 1º Ciclo, Posto de Correios.

Tem ainda Ginásio, Clínica Médica, Farmácia, Cabeleireiro, Restaurantes e Cafés, bem como serviços de Lavandaria e Costura.

Alguns destes serviços disponibilizam recolhas e entregas ao domicílio.

A uns escassos minutos, temos a Escola Americana - Carlucci American International School of Lisbon e da TASIS Portugal - e as grandes superfícies comerciais como o Cascais Shopping e o Forum Sintra, onde poderá encontrar mesmo tudo o que precisa. A Quinta da Beloura está situada entre Sintra e Cascais. Tem uma localização privilegiada em termos de acessos às praias e às principais vias rodoviárias. Está a 5 minutos da IC19, 10 minutos da A5 e da A16 para acessos a Lisboa, Norte ou Sul, a 30 minutos do aeroporto de Lisboa e a escassos 5 minutos do centro da Vila Histórica de Sintra.

Não perca a oportunidade de viver num dos locais mais bonitos e tranquilos da Quinta da Beloura.

Venha conhecer! Marque já a sua visita.

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista urbanização
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: C
- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)