



Viana do Castelo (santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



45

Área (m²)

1

Garagem

145 000 €

(EUR €)

Apartamento T1 na praia, em Viana do Castelo- Cabedelo Residence

Sempre sonhou em morar ao pé da praia?

Aqui será possível!

EXCELENTE OPORTUNIDADE para rentabilizar e arrendar. Situada numa zona muito procurada para a pratica de desportos náuticos e com pouca oferta de alojamento.

Ideal também para jovens que estejam a iniciar a vida e queiram dar o importante passo de morarem sozinhos.

Este apartamento situa-se no rés do chão.

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O conceito deste apartamento é o conhecido open space, sala de estar/jantar integradas com a cozinha.

É de estilo moderno, privilegia a funcionalidade e o conforto.

Apresento-lhe o Cabedelo Residence!- EM CONSTRUÇÃO

Este magnífico empreendimento localiza-se numa zona exclusiva, na praia do Cabedelo em Viana do Castelo.

Venha disfrutar da fantástica praia do Cabedelo e de tudo o que esta zona nobre tem para lhe oferecer: caminhadas á beira-mar, zona calma e tranquila, desportos náuticos, restaurantes e outros serviços.

Não perca esta pré-venda e venha conhecer todos os benefícios de comprar em planta, pois algumas unidades já não estão disponíveis.

Este empreendimento é composto por 26 frações de tipologia T1 e T2, distribuidas por 5 andares. Caracterizam-se pela excelência dos materiais e acabamentos de luxo. Todas as frações são entregues totalmente equipadas.

Este apartamento situa-se no rés do chão

Venha conhecer !

Tenha o privilégio de morar ao pé da praia, numa zona nobre, e da linda cidade de Viana do Castelo, pois o centro histórico fica a apenas 5 minutos, basta atravessar a emblemática ponte de ferro "Eiffel".

Venha conhecer Viana e as suas gentes, terra de Romarias e boa gastronomia. Do Mar á Montanha, passando pelo Rio, não se vai arrepender de morar nesta magnifica Cidade. Viana do Castelo tem uma localização estratégica, fica a apenas a 30 minutos da cidade do Porto e de Espanha.

Até já!

Agende uma reunião comigo e fique a conhecer todas as vantagens e benefícios deste magnífico empreendimento.

**T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Garagem
- Vista: Vista jardim, Vista praia, Vista rio, Vista urbanização, Vista mar
- Vidros duplos
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Praia
- Pisos: 5
- Elevador
- Certificação energética: A

**T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)