



Sintra (santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim) - Apartamento



4

Quartos



4

Casas de banho



408

Área (m²)

Garagem



Piscina

890 000 €

(EUR €)

Fabuloso T4 +1 a estrear na Quinta da Beloura

Este magnífico apartamento T4+1 novo a estrear, fica no 2º e último andar, tem uma área total de 308m², (área útil de 208m²+ 100m² de sótão com pé direito alto) e acabamentos de alta qualidade.

Conta com 3 suites e um quarto com varanda, 4 casas de banho, uma sala de 73m² com lareira, recuperador de calor e grandes janelas que a ligam a dois fabulosos terraços; cozinha totalmente equipada de 16m² e com lavandaria.

O apartamento tem uma garagem Box para duas viaturas e arrecadação num total de 68 m².

Equipamentos:

Aquecimento central, Ar condicionado, sistema de som ambiente, estores elétricos, aspiração

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



central, sistema de domótica e segurança.

O condomínio tem piscina, ginásio, parque infantil e sala de condomínio, e fica localizado na prestigiada Quinta da Beloura, com vigilância 24 horas, está rodeado de rápidos e fáceis acessos (A16, A5, IC19) para Sintra, Cascais, Estoril e Lisboa, o aeroporto fica apenas a 20 minutos.

Na Quinta da Beloura, poderá usufruir de inúmeras actividades de lazer - Golf, ginásio Holmes Place, SPA, Clube de Ténis e Padel, Clube Equestre, assim como serviços comerciais, cinemas, restaurantes, cabeleireiros, farmácia, supermercados, clínicas médicas e estéticas.

Na zona envolvente encontra-se o Hotel Pestana Sintra, o Hotel da Penha Longa, os Campos de Golfe da Beloura e Penha Longa, o Cascais shopping, vários colégios particulares incluindo as Escolas Internacionais Carlucci American International School of Lisbon e TASIS Portugal, o supermercado Supercor (do El Corte Inglés), os supermercados Lidl e Aldi, e ainda o comércio local do Linhó.

**Ana Morgado**

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²ana.morgado@anamorgadoproperties.com

T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Sotão
- Ginásio
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2021
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Estores eléctricos
- Picadeiro
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Localização central
- Barbecue
- Porta de segurança



Ana Morgado

CEO & Executive Manager

+351 914 595 654 ²

ana.morgado@anamorgadoproperties.com

**T +351 914 595 654 ² · E ana.morgado@anamorgadoproperties.com
Alameda da Fonte Velha, 43 - Lote EA 14 - C1 1º Dto. - Quinta da Beloura
AMI 15258**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)